

Pauschale Wohnen Plus Domicil Spitalackerpark

Beundenfeldstrasse 26, 3013 Bern

Stockwerk	Wohnungs- Nummer	Anzahl Zimmer	netto m2 Wohnen	plus m2 Terrasse / Loggia	Wohnpauschale 1 oder 2 Personen / Monat
Winkelbau					
Erdgeschoss	E01*	1	32.40	6.50	Fr. 1'630
	E02*	1	30.30	5.00	Fr. 1'630
	E03*	1	30.30	5.00	Fr. 1'630
	E04*	1	30.30	5.00	Fr. 1'630
	E05*	1	30.30	5.00	Fr. 1'630
	E06	2.5	68.30	5.00	Fr. 2'300
	E07	2.5	60.20	5.00	Fr. 2'150
	E08*	1	30.60	5.00	Fr. 1'630
	E09*	1	30.80	5.00	Fr. 1'630
	E10	2	56.20	6.00	Fr. 2'100
1. OG	101	2	56.50	8.20	Fr. 2'200
	102	1	30.30	5.00	Fr. 1'680
	103	1	30.30	5.00	Fr. 1'680
	104	1	30.30	5.00	Fr. 1'680
	105	1	30.30	5.00	Fr. 1'680
	106	2.5	68.10	5.00	Fr. 2'400
	107	2.5	60.30	5.00	Fr. 2'250
	108	1	30.30	5.00	Fr. 1'680
	109	1	30.30	5.00	Fr. 1'680
	110	2	55.50	6.00	Fr. 2'200
2. OG	201	2	56.60	8.20	Fr. 2'300
	202	1	30.30	5.00	Fr. 1'880
	203	1	30.30	5.00	Fr. 1'880
	204	1	30.30	5.00	Fr. 1'880
	205	1	30.30	5.00	Fr. 1'880
	206	2.5	68.10	5.00	Fr. 2'500
	207	2.5	60.10	5.00	Fr. 2'350
	208	1	30.30	5.00	Fr. 1'880
	209	1	30.30	5.00	Fr. 1'880
	210	2	55.50	6.00	Fr. 2'300
3. OG	301	2	56.60	8.20	Fr. 2'400
	302	1	30.30	5.00	Fr. 1'930
	303	1	30.30	5.00	Fr. 1'930
	304	1	30.30	5.00	Fr. 1'930
	305	1	30.30	5.00	Fr. 1'930
	306	2.5	68.10	5.00	Fr. 2'600
	307	2.5	60.20	5.00	Fr. 2'450
	308	1	30.30	5.00	Fr. 1'930
	309	1	30.30	5.00	Fr. 1'930
	310	2	55.50	6.00	Fr. 2'350

*Diese Wohnungen werden bei Bedarf zu einem reduzierten Tarif gemäss kantonalen Richtlinien an Bezüger von Ergänzungsleistungen vermietet.

Stockwerk	Wohnungs- Nummer	Anzahl Zimmer	netto m2 Wohnen	plus m2 Terrasse / Loggia	Wohnpauschale 1 oder 2 Personen / Monat
Winkelbau					
4. OG	401	2	56.60	8.20	Fr. 2'500
	402	1	30.30	5.00	Fr. 1'980
	403	1	30.30	5.00	Fr. 1'980
	404	1	30.30	5.00	Fr. 1'980
	405	1	30.30	5.00	Fr. 1'980
	406	2.5	67.70	5.00	Fr. 2'700
	407	2.5	61.40	5.00	Fr. 2'600
	408	1	30.80	5.00	Fr. 1'980
	409	1	30.70	5.00	Fr. 1'980
	410	2	58.20	6.00	Fr. 2'500
5. OG	501	2	59.30	6.70	Fr. 2'600
	502	1	30.70	5.00	Fr. 2'030
	503	1	30.70	5.00	Fr. 2'030
	504	1	30.70	5.00	Fr. 2'030
	505	2.5	70.60	5.00	Fr. 2'900
	506	2.5	66.60	10.70	Fr. 2'800
Turm					
4. OG	401	2.5	62.20	4.50	Fr. 2'650
	402	2	51.40	4.50	Fr. 2'350
	403	2	49.80	4.50	Fr. 2'350
	404	3	75.60	4.50	Fr. 2'900
5. OG	501	2.5	59.30	4.50	Fr. 2'750
	502	2	51.40	4.50	Fr. 2'450
	503	2	49.80	4.50	Fr. 2'450
	504	3	75.60	4.50	Fr. 3'000
6. OG	601	2.5	62.20	4.50	Fr. 2'850
	602	2	51.40	4.50	Fr. 2'550
	603	2	49.80	4.50	Fr. 2'550
	604	3	75.60	4.50	Fr. 3'100
7. OG	701	3	67.70	Terrasse	Fr. 3'150

Die Wohnpauschale beinhaltet:

Wohnen	Wohnung mit Kellerabteil, Kabel TV- und Radioanschlüsse inkl. Wohnnebenkosten
Sicherheit	24-Stunden-Notruf, 365 Tage Bereitschaftsdienst Anrecht auf einen Pflegeplatz
Infrastruktur	Nutzung der altersgerechten Infrastruktur im Alterszentrum: Restaurant, Gartenanlage, Waschraum, Waschmaschine, Tumbler, Podologie, Coiffeur, Hauswartzdienst in allen Aussen- & öffentlichen Innenräumen
Service	Teilnahme an internen Veranstaltungen Empfang Betreuung und Pflege wenn nötig/Abrechnung nach Spitextarif
Zusatzdienstleistungen	Tägliches Mittagessen: Fr. 19.– / Person Reinigungsdienst: Fr. 36.– / Std. Technischer Dienst: Fr. 75.– / Std.