

## Wohnen Plus Domicil Schwabgut

Keltenstrasse 25, 3018 Bern

| Stockwerk | Wohnungs-Nummer | Anzahl Zimmer | netto m2 Wohnen | Balkon | Wohnpauschale<br>1 oder 2 Personen /<br>Monat |
|-----------|-----------------|---------------|-----------------|--------|---|
|           | 101             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 102             | 2             | ca. 48.8        | ja     | Fr. 1'291                                     |
|           | 103             | 2             | ca. 48.8        | ja     | Fr. 1'291                                     |
|           | 104             | 4             | ca. 93.0        | ja     | Fr. 1'450                                     |
| EG        | 201             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 202             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 203             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 204             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 205             | 1.5           | ca. 37.2        | ja     | Fr. 1'121                                     |
|           | 206             | 1.5           | ca. 37.2        | ja     | Fr. 1'121                                     |
|           | 207             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 208             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 209             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 210             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
| 1. OG     | 301             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 302             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 303             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 304             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 305             | 1.5           | ca. 37.2        | ja     | Fr. 1'121                                     |
|           | 306             | 1.5           | ca. 37.2        | ja     | Fr. 1'121                                     |
|           | 307             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 308             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 309             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 310             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
| 2. OG     | 401             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 402             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 403             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 404             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 405             | 1.5           | ca. 37.2        | ja     | Fr. 1'121                                     |
|           | 406             | 1.5           | ca. 37.2        | ja     | Fr. 1'121                                     |
|           | 407             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 408             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 409             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |
|           | 410             | 1             | ca. 31.4        | ja     | Fr. 1'020                                     |

**Die Wohnpauschale beinhaltet:**

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Miete, Nebenkosten</b>     | Wohnung mit Kellerabteil, Kabel TV- und Radioanschlüsse, inkl. Wohnnebenkosten-Pauschale  |
| <b>Sicherheit</b>             | 24-Stunden-Notruf, 365 Tage Bereitschaftsdienst, Anrecht auf einen Pflegeplatz<br>Anrecht auf einen Pflegeplatz   |
| <b>Infrastruktur</b>          | Nutzung der altersgerechten Infrastruktur im Alterszentrum:<br>Restaurant, Gartenanlage, Podologie, Coiffeur, Hauswartzdienst in allen Aussen- & öffentlichen Innenräumen |
| <b>Service</b>                | Teilnahme an internen Veranstaltungen<br>Empfang<br>Betreuung und Pflege wenn nötig   |
| <b>Zusatzdienstleistungen</b> | Tägliches Mittagessen: Fr. 18.00 / Person<br>Reinigungsdienst: 36.– / Std.<br>Technischer Dienst: Fr. 75.– / Std.<br>Wäscheservice gemäss Preisliste                      |
| <b>Einstellhallenplatz</b>    | Kann auf Wunsch zugemietet werden. Fr. 100.– / Monat  |

## Wohnen Plus

### Domicil Schwabgut

Normannenstrasse 3, 3018 Bern

| Stockwerk | Wohnungs-Nummer | Anzahl Zimmer | netto m2 Wohnen | plus m2 Balkon | Wohnpauschale<br>1 oder 2 Personen /<br>Monat |
|-----------|-----------------|---------------|-----------------|----------------|---|
| 1.OG      | 311             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'728                                     |
|           | 312             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'728                                     |
| 2.OG      | 321             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'734                                     |
|           | 322             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'734                                     |
| 3.OG      | 331             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'740                                     |
|           | 332             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'740                                     |
| 4.OG      | 341             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'746                                     |
|           | 342             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'746                                     |
| 5.OG      | 351             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'752                                     |
|           | 252             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'752                                     |
| 6.OG      | 361             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'758                                     |
|           | 362             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'758                                     |
| 7.OG      | 371             | 2.0           | 64.20           | 7.75           | Fr. 1'650                                     |
|           | 372             | 2.0           | 59.40           | 7.75           | Fr. 1'558                                     |
| 8.OG      | 381             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'775                                     |
|           | 382             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'775                                     |
| 9.OG      | 391             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'781                                     |
|           | 392             | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'781                                     |
| 10.OG     | 3101            | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'787                                     |
|           | 3102            | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'787                                     |
| 11.OG     | 3111            | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'793                                     |
|           | 3112            | 3.0           | 68.90           | 7.75           | Fr. 1'793                                     |

**Die Wohnpauschale beinhaltet:**

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| <b>Miete, Nebenkosten</b>     | Wohnung mit Kellerabteil, Kabel TV- und Radioanschlüsse<br>inkl. Wohnnebenkosten-Pauschale   |
| <b>Sicherheit</b>             | 24-Stunden-Notruf, 365 Tage Bereitschaftsdienst, Anrecht auf<br>einen Pflegeplatz  |
| <b>Infrastruktur</b>          | Nutzung der altersgerechten Infrastruktur im Alterszentrum:<br>Restaurant, Gartenanlage, Waschraum, Waschmaschine,<br>Tumbler, Podologie, Coiffeur, Hauswartzdienst in allen<br>Aussen- & öffentlichen Innenräumen |
| <b>Service</b>                | Teilnahme an internen Veranstaltungen<br>Empfang<br>Betreuung und Pflege wenn nötig  |
| <b>Zusatzdienstleistungen</b> | Tägliches Mittagessen: Fr. 18.00 / Person<br>Reinigungsdienst: Fr. 36.– / Std.<br>Technischer Dienst: Fr. 75.– / Std.<br>Wäscheservice gemäss Preisliste   |
| <b>Einstellhallenplatz</b>    | Kann auf Wunsch zugemietet werden. Fr. 100.–/Monat   |